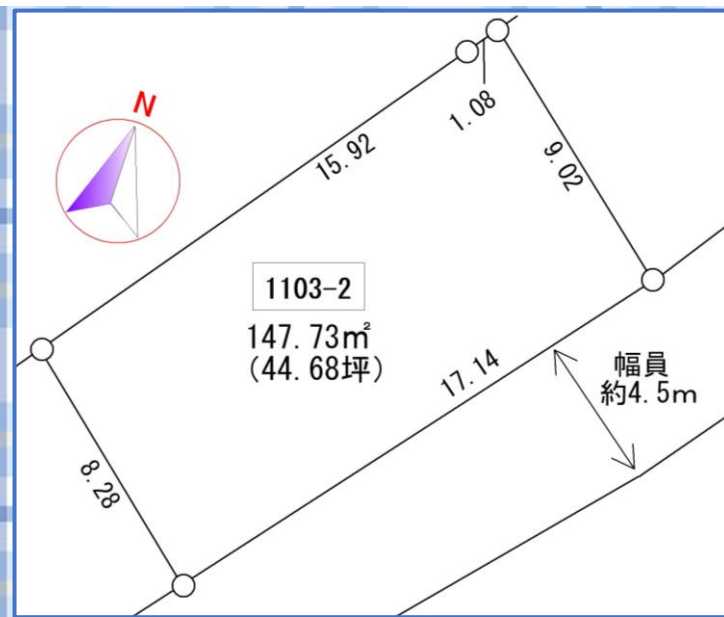




JR幕張駅：徒歩9分
京成幕張駅：徒歩5分

**徒歩圏内に
 商業施設多数あり、
 お買い物に便利な立地**

※現況と図面が異なる場合、現況を優先します。



LIFE INFORMATION

- ローソン・・・・・・・・徒歩8分
- ツルハドラッグ・・・・徒歩9分
- マックスバリュ・・・・徒歩10分
- イトーヨーカドー・・・・徒歩10分
- ヤマダデンキ・・・・徒歩13分
- 幕張小学校・・・・徒歩1分
- 幕張中学校・・・・徒歩11分

ナビ検索：千葉市花見川区幕張町3丁目1103-2



物件	中古戸建			
エリア	千葉市花見川区 幕張町			
用最適地	居住用	間取り	4DK	
価格	4,990 万円			
所在地	千葉市花見川区区幕張町3丁目1103-2			
交通	京成千葉線「京成幕張」駅より徒歩5分			
	JR 総武線「幕張」駅より徒歩9分			
状況	南東側 幅員 約4.5m			
設備	県営水道・都市ガス・本下水			
構造	木造2階建	築年月	平成元年12月	
面土積地	公簿	137.91 m²(41.71坪)		
	実測	147.73 m²(44.68坪)		
面建積物	114.29 m²(34.57坪)			
権土地	所有権	地目	宅地	計都画市 市街化区域
地高区	第1種高度地区		地用途	第1種住居地域
建蔽率	60%		容積率	200%
現状	空家		引渡し	相談
備考	●現況有姿・契約不適合責任免責 ●現況測量後に引き渡し			

□社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 □社団法人 千葉県宅地建物取引業協会会員 □社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟店 □建設業 千葉県知事許可(般一2)第34310号 宅建業 千葉県知事免許(12)第5788号



五井本店 TEL: 0436-23-8811 HP <http://321h.jp>
 (五井駅東口駅前) FAX: 0436-23-8815 otoiawase@321h.jp

取引態様: 専任媒介